

Số: 351/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 298/2015/DSST ngày 07/4/2015 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 482/QĐ-CTHADS ngày 10/12/2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 493/QĐ-CTHADS ngày 11/12/2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CTHADS ngày 06/11/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 304/TTĐG ngày 15/01/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bà Trần Nga My, bà Trần Huyền Châu, ông Trần Quang Hoàng và những người được thừa kế di sản của ông Trần Quang Biểu, bà Lê Thị Hồ.

Nội dung: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Văn bản số: 304/TTĐG ngày 15/01/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là nhà đất số 39C Cư xá Lý Thường Kiệt, phường 7, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 5950/SXD cấp ngày 13/8/2004 do Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh – Thừa ủy quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 7 (BDDC), diện tích 4729,2m²,

hình thức sử dụng: Chung. Về nhà ở: Diện tích sử dụng: 63,6m². Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT, thuộc tầng số 4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.893.369.965 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm chín mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi chín nghìn, chín trăm sáu mươi lăm đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Trần Nga My, bà Trần Huyền Châu, ông Trần Quang Hoàng và những người được thừa kế di sản của ông Trần Quang Biểu, bà Lê Thị Hồ biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Lưu VT,HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Quý